

| | | |
|--|-----------------|-----------|
| 1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika | 2. Nr dokumentu | 3. Status |
|--|-----------------|-----------|

PIT-39
Prawidłowe wypełnienie formularza ułatwi wcześniejsze zapoznanie się z broszurą informacyjną dostępną w urzędach.

ZEZNANIE O WYSOKOŚCI OSIĄGNIĘTEGO DOCHODU (PONIESIONEJ STRATY)

W ROKU PODATKOWYM

| |
|--------|
| 4. Rok |
|--------|

Formularz jest przeznaczony dla podatników, którzy w roku podatkowym uzyskali przychody z odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych opodatkowanych na zasadach określonych w art. 30e ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1509, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.

Podstawa prawna: Art. 45 ust. 1a pkt 3 ustawy.
 Termin składania: Do dnia 30 kwietnia roku następującego po roku podatkowym.
 Miejsce składania: Urząd, o którym mowa w art. 45 ustawy, zwany dalej „urzędem”.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA ZEZNANIA

 5. Urząd, do którego jest adresowane zeznanie¹⁾

6. Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. złożenie zeznania 2. korekta zeznania²⁾

B. DANE IDENTYFIKACYJNE I AKTUALNY ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | | | |
|-----------------|-----------------|------------------|-------------|---|--|
| 7. Nazwisko | | 8. Pierwsze imię | | 9. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) | |
| 10. Kraj | 11. Województwo | | 12. Powiat | | |
| 13. Gmina | 14. Ulica | | 15. Nr domu | 16. Nr lokalu | |
| 17. Miejscowość | | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta | | |

C. DOCHÓD / STRATA

| Źródło przychodów | Przychód zł, gr | Koszty uzyskania przychodów zł, gr | Suma odpisów amortyzacyjnych zł, gr | Dochód (b – c) + d zł, gr | Strata c – b zł, gr |
|---|--------------------|--|---|---------------------------------|---------------------------|
| a | b | c | d | e | f |
| Odpłatne zbycie nieruchomości i praw majątkowych, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 8 lit. a–c ustawy | 20. | 21. | 22. | 23. | 24. |

D. OBLICZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO

| | |
|--|-----|
| Kwota dochodu zwolnionego na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 131 ustawy | 25. |
| Podstawa obliczenia podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 26. |
| Od kwoty z poz. 23 należy odjąć kwotę z poz. 25. | zł |
| Podatek od dochodów, o których mowa w art. 30e ustawy | 27. |
| Podatek zapłacony za granicą, o którym mowa w art. 30e ust. 8 i 9 ustawy (przeliczony na złote) | 28. |
| Podatek należny (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 29. |
| Od kwoty z poz. 27 należy odjąć kwotę z poz. 28. Jeżeli wynik jest liczbą ujemną, należy wpisać 0. | zł |

E. KWOTA DO ZAPŁATY

| | | | |
|---|-----|-----|----|
| Zryczałtowany podatek dochodowy, o którym mowa w art. 29, 30 i 30a ustawy, jeżeli podatek ten nie został pobrany przez płatnika, z wyjątkiem podatku wykazanego w poz. 31, 32 oraz w części F (po zaokrągleniu do pełnych złotych ³⁾) | 30. | zł, | gr |
| Zryczałtowany podatek obliczony od przychodów (dochodów), o których mowa w art. 30a ust. 1 pkt 1–5 ustawy, uzyskanych poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej | 31. | zł, | gr |
| Podatek zapłacony za granicą, o którym mowa w art. 30a ust. 9 ustawy (przeliczony na złote) Kwota z poz. 32 nie może przekroczyć kwoty z poz. 31. | 32. | zł, | gr |
| Różnica między zryczałtowanym podatkiem a podatkiem zapłaconym za granicą (po zaokrągleniu do pełnych złotych ³⁾) Od kwoty z poz. 31 należy odjąć kwotę z poz. 32. | 33. | zł, | gr |
| KWOTA DO ZAPŁATY Suma kwot z poz. 29, 30 i 33. | 34. | zł, | gr |

F. ZRYCZAŁTOWANY PODATEK DOCHODOWY, O KTÓRYM MOWA W ART. 44 UST. 1b USTAWY

Wypełniają osoby niemające miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskujące przychody, o których mowa w art. 29 ustawy, bez pośrednictwa płatników.

| Miesiące | I | II | III | IV | V | VI |
|--|-----|------|-----|-----|-----|-----|
| Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 35. | 36. | 37. | 38. | 39. | 40. |
| | zł | zł | zł | zł | zł | zł |
| Miesiące | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
| Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 41. | 42. | 43. | 44. | 45. | 46. |
| | zł | zł | zł | zł | zł | zł |

G. INFORMACJA O DOCHODACH (PRZYCHODACH) WYKAZYWANYCH NA PODSTAWIE ART. 45 UST. 3c USTAWY

| | | |
|---------------------------------|-----|----|
| 47. Kwota dochodów (przychodów) | zł, | gr |
|---------------------------------|-----|----|

H. WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALEŻNEGO NA RZECZ ORGANIZACJI POŻYTKU PUBLICZNEGO (OPP) Należy podać numer wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego (numer KRS) organizacji wybranej z wykazu prowadzonego na podstawie odrębnych przepisów oraz wysokość kwoty na jej rzecz.

| | | | | |
|-----------------------------|---|-----|-----|----|
| 48. Numer KRS 0000014149 | Wnioskowana kwota Kwota z poz. 49 nie może przekroczyć 1% kwoty z poz. 29, po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy w dół. | 49. | zł, | gr |
|-----------------------------|---|-----|-----|----|

I. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE Podatnicy, którzy wypełnili część H, w poz. 50 mogą podać cel szczegółowy 1%, a zaznaczając kwadrat w poz. 51 wyrazić zgodę na przekazanie OPP swojego imienia, nazwiska i adresu wraz z informacją o kwocie z poz. 49. W poz. 52 można podać dodatkowe informacje, np. ułatwiające kontakt z podatnikiem (telefon, e-mail).

| | |
|-------------------------------|--|
| 50. Cel szczegółowy 1% PXF | 51. Wyrażam zgodę <input checked="" type="checkbox"/> |
| 52. | |

J. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH W poz. 53 należy podać liczbę załączników.

| |
|------------|
| 53. PIT/ZG |
|------------|

K. PODPIS PODATNIKA / PEŁNOMOCNIKA

| | |
|----------------------|--|
| 54. Podpis podatnika | 55. Imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika |
|----------------------|--|

- Przez urząd, do którego jest adresowane zeznanie rozumie się urząd skarbowy, przy pomocy którego właściwy dla podatnika naczelnik urzędu skarbowego wykonuje swoje zadania.
- Korekty zeznania podatnik dokonuje zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r. poz. 800, z późn. zm.). Stosownie do art. 30e ust. 7 ustawy w przypadku niewypełnienia warunków określonych w art. 21 ust. 1 pkt 131 ustawy, podatnik jest obowiązany do złożenia korekty zeznania.
- Zgodnie z art. 63 § 1a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, w przypadku zryczałtowanego podatku dochodowego, o którym mowa w art. 30a ust. 1 pkt 1–3 ustawy, kwotę należy zaokrąglić do pełnych groszy w górę.

Pouczenia

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach kwot z poz. 34, 35–46 lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsze zeznanie stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) podatnika

PIT/ZG

INFORMACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW/PRZYCHODÓW Z ZAGRANICY I ZAPŁACONYM PODATKU

W ROKU PODATKOWYM

2. Rok

Załącznik do zeznań: PIT-36, PIT-36S, PIT-36L, PIT-36LS, PIT-38 i PIT-39.

Załącznik składa się odrębnie dla każdego zeznania.

Wypełniają podatnicy, którzy uzyskali dochody/przychody opodatkowane zgodnie z art. 27 ust. 8, 9, 9a, art. 30b ust. 5a, 5b, art.30c ust. 4, 5 lub art. 30e ust. 8 i 9 ustawy. Załącznik PIT/ZG składa się odrębnie dla każdego państwa uzyskania dochodu/przychodu. Małżonkowie, bez względu na sposób rozliczenia rocznego (indywidualnie czy wspólnie z małżonkiem), składają odrębny załącznik PIT/ZG.

A. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwisko

4. Pierwsze imię

5. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

B. DODATKOWE INFORMACJE

6. Państwo uzyskania dochodu / przychodu

7. Kod kraju

C. DOCHODY/PRZYCHODY Z ZAGRANICY I ZAPŁACONY PODATEK (po przeliczeniu na złote)

C.1. DOCHODY/PRZYCHODY I PODATEK ROZLICZANE W ZEZNANIU PODATKOWYM PIT-36 I PIT-36S

| Źródła przychodów | Przychód z art. 27 ust. 8 ustawy | | Dochód z art. 27 ust. 8 ustawy | | Dochód z art. 27 ust. 9 i 9a ustawy | | Podatek zapłacony za granicą od dochodów, z kol. d ¹⁾ | |
|--|----------------------------------|--|--------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|--|
| | zł, gr | | zł, gr | | zł, gr | | zł, gr | |
| a | b | | c | | d | | e | |
| 1. Należności ze stosunku: pracy, służbowego, spółdzielczego i z pracy nakładczej, a także zasiłki pieniężne z ubezpieczenia społecznego, wypłacone przez zakład pracy | | | 8. | | 9. | | 10. | |
| 2. Pozarolnicza działalność gospodarcza | 11. | | 12. | | 13. | | 14. | |
| 3. Działalność wykonywana osobiście, o której mowa w art. 13 ustawy (w tym umowy o dzieło i zlecenia) | | | 15. | | 16. | | 17. | |
| 4. Najem lub dzierżawa | | | 18. | | 19. | | 20. | |
| 5. Prawa autorskie i inne prawa, o których mowa w art. 18 ustawy | | | 21. | | 22. | | 23. | |
| 6. Inne źródła, niewymienione w wierszach od 1 do 5 (w tym emerytury – renty, stypendia z zagranicy) | | | 24. | | 25. | | 26. | |
| 7. RAZEM Suma kwot z wierszy od 1 do 6. | | | 27. | | 28. | | 29. | |

C.2. DOCHODY I PODATEK ROZLICZANE W ZEZNANIU PODATKOWYM PIT-36L I PIT-36LS

| | |
|--|-----|
| Dochód, o którym mowa w art. 30c ust. 4 i 5 ustawy | 30. |
| Podatek zapłacony za granicą ¹⁾ | 31. |

C.3. DOCHODY I PODATEK ROZLICZANE W ZEZNANIU PODATKOWYM PIT-38

| | |
|--|-----|
| Dochód, o którym mowa w art. 30b ust. 5a i 5b ustawy | 32. |
| Podatek zapłacony za granicą ¹⁾ | 33. |

C.4. DOCHODY I PODATEK ROZLICZANE W ZEZNANIU PODATKOWYM PIT-39

| | |
|--|-----|
| Dochód, o którym mowa w art. 30e ust. 8 i 9 ustawy | 34. |
| Podatek zapłacony za granicą ¹⁾ | 35. |

¹⁾ Podatek zapłacony za granicą, bez uwzględnienia limitu, o którym mowa w art. 27 ust. 9 i 9a, art. 30b ust. 5a i 5b, art. 30c ust. 4 i 5, art. 30e ust. 8 i 9 ustawy.